



**ZEICHENERKLÄRUNG**

- DORFGEBIET (MD)
- MISCHGEBIET (MI)
- IV** ZAHL DER VOLLGESOSSE (HOCHSTGRENZE)  
1 NORMALGESOSS + 1 OBERSTES GESOSS ALS VOLLGESOSS
- II (HDC)** § 2 (5) 1801
- u.4** GRUNDFLÄCHENZHL. (GRZ)
- 0.8** GESOSSFLÄCHENZHL. (GFZ)
- OFFENE BAUWEISE
- ABWEICHENDE BAUWEISE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GEHWEG
- FAHRBAHN
- GEH- UND RADWEG
- PARKEN, PARKPLATZ
- SPIELPLATZ
- PRIVATE GRUNDFLÄCHE
- OFFENTLICHE GRUNDFLÄCHE
- PFLANZGEBOT BAUM
- UMGRENZUNG DER FÜR BAULICHE NUTZUNGEN VORGESEHENER FLÄCHEN, DEREN BODEN ERHEBLICH MIT UMWELTGEFÄHRDENDEN STOFFEN BELASTET SIND (ALTLASTENVERDÄCHTIGE FLÄCHEN)
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEH-, FAHR-, LEITUNGSRECHT (g, fr, lr)
- GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBÄUDE)
- VOM PLANER NACHGETRAGENES GEBÄUDE
- UMFORMERSTATION
- KULTURDENKMAL

**FULLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE**

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESOSSE
GRUNDFLÄCHENZHL.	GESOSSFLÄCHENZHL.
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE

# BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE IHRINGEN

GEBIET : "SCHLUPF"

M. 1:500  
IM ORIGINAL

VERFAHRENSSTAND :  
 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS : 21.02.1994  
 TOB - ANHÖRUNG : 23.01.1995 - 24.02.1995  
 1. OFFENLAGE : 06.07.1995 - 07.08.1995  
 2. OFFENLAGE : 18.07.1996 - 19.08.1996  
 3. OFFENLAGE : 23.01.1997 - 24.02.1997  
 SATZUNGSBESCHLUSS : 21.07.1997

ANZEIGE/GENEHMIGUNG LANDRATSAMT :  
 IHRINGEN, DEN 22.07.1997

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER PLANES SOWIE DIE TECHNISCHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.

IHRINGEN, DEN 22.07.1997

DER BÜRGERMEISTER :

BEKANNTMACHTUNG GEM. § 12 BAUGB AM:  
 Sde. Blatt vom 2.7.1998

DER PLANER :

PLANERSTELLUNGSDATUM : 21.07.1997  
 CEZ : HU  
 BEAR. : FA

PROJEKT NR. : S - 94 - 220  
 FORMAT : 95 / 60

DER PLANER :  
 BÜRO FÜR ARCHITECTUR- UND STADTBAU  
**KORBEN • BARTON • FAHLE**  
 DIPLOM-INGENIEUR FÜR ARCHITECTUR  
 SPRINGENSTRASSE 11 70809 GIESSEN  
 TELEFON (07141) 38872-0  
 TELEFAX (07141) 38875-17